

A light blue line art illustration of four people sitting around a table, engaged in a discussion. The figures are simplified, showing only outlines and basic facial features. The text is overlaid on this illustration.

# **“Besprechungsprotokolle als universeller Informationspool”**

**Bmst. Ing. Rudolf Titze**  
**PROMAN**



**LKH Klagenfurt**

**Euro-Plaza Wienerberg**

**Flughafen Wien Skylink**

**WU Campus, Wien**

**Krankenhaus Nord, Wien**

**Accor Luxushotel, Wien**

## Referenzprojekte



## Der Proman Besprechungsbericht als Werkzeug der Projektsteuerung!

- Unterstützung bei der Berichtserstellung
- Einheitliches und professionelles Layout
- Vereinfachte Berichts- und Informationsverteilung
- Verwaltung der Projektpartner
- Informationsspeicher für Punkte und Dokumente
- Mobiler Einsatz über Laptoptransfer oder Internet

# Das Besprechungsprotokoll

**Beispielprojekt**  
**BESPRECHUNGSBERICHT**  
 Baubesprechung OBA Nr.: 003

Erstelldatum: 04.09.2003      Projekt-Nr.: \_BEISPIEL.Orig  
 Sitzungstermin: 03.09.2003      Dok.-Nr.: 1010.BAUB.003  
 Zeit: von 09:00 bis 11:00      Leiter: Walther  
 Ort: GPS-Container      Verfasser:

**Teilnehmer / Verteiler:**


Name (o.Titel)	Funktion	Firma	anw	Vert
Frank	BH	Flughafen BetriebsgesmbH	o	•
Keopler	BH	Flughafen BetriebsgesmbH	•	•
Hörmel	BH	Flughafen BetriebsgesmbH	•	•
Ecker	BK	Di Hans Leitner, Ziviltechnisches m. b. H.	•	•
Matte soeager	GP	Planconsult GesmbH	•	•
Müller	PS	Gesellschaft für Projektsteuerung m. b. H.	o	•
Walther	PS	Gesellschaft für Projektsteuerung m. b. H.	•	•
Schmutter	PS	Gesellschaft für Projektsteuerung m. b. H.	•	•
Rauscher	BM	Hölzer BaugesmbH	o	•
Alonsoerg	BM	Hölzer BaugesmbH	•	•
Busch	ET	Busch & Czerny, Ingenieurbüro für Telekommunikation	•	•
Kastberger	ET	Ing. Franz Kastberger, Technisches Büro HKL	o	•

Hier kann ein Textblock eingefügt werden: Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1 Textblock 1

**Nächste Besprechung:**      Nummer: 004  
 Datum: 10.09.2003  
 Uhrzeit: von 09:00 bis 11:00  
 Ort: GPS-Container  
 Firma: Flughafen BetriebsgesmbH  
 Adresse: A3070 Graz, Flughafenstr. 21

PROMAN 2.1, Layout 5 PROMAN intern      1010.BAUB.003      Seite 1 / 4

**BESPRECHUNGSBERICHT**      Nr.: 003 am 03.09.2003  
 Projekt: Beispielprojekt      Projekt-Nr.: \_BEISPIEL.Orig

Punkt	Stichwort/Text	H/ verantwortlich	zu erledigen bis
<b>0</b>	<b>Allgemeines</b>		
<b>0.1</b>	<b>Sicherheit</b>		
BAUB 003.002	<b>Helmtragepflicht</b>		
	 Alle Projektpartner		
	134-3422_IMG_RED_30 Auf die Einhaltung der Helmtragepflicht wird <b>dringend</b> hingewiesen!		
<b>0.2</b>	<b>Genehmigungen</b>		
BAUB 001.002	<b>Genehmigung Umsetzen Masten</b>		
001/21.08.2003	Im Baufeld befinden sich zwei Masten. Die Genehmigung für das Umsetzen der Masten durch die OZB erfolgt frühestens ab 22.9.2003.	Alle Projektpartner	
002/27.08.2003	Es wurde ein Vorschlag für die Kabelführung im Mast erarbeitet. Dieser ist von der Firma Schilling zu überprüfen (Koordination durch Herr Busch). Weiters sind die statischen Berechnungen der Fa. Schilling beizubringen.	Busch	
003/03.09.2003	Die Maststatik ist noch immer ausständig und in weiterer Folge auch die Schalungs- und Bewehrungspläne für die Mastfundamente. Die Baugruben für die Fundamente werden von der Baufirma hergestellt.	Rauscher Busch	10.09.2003 03.09.2003
BAUB 001.003	<b>Bescheide</b>		
001/21.08.2003	Die Bescheide der BH Graz Umgebung ergehen. Herrn Frank am 22.8.2003 an die Betriebsgesellschaft. Herr Frank wird sie sofort an die Projektpartner verteilen.	Frank	22.08.2003
002/27.08.2003	Bescheid Errichtungsbewilligung wurde am 27.8.2003 von Herrn Frank verteilt. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Noch ausständige Bescheide:</li> <li>• Wasserrecht</li> <li>• Betriebseinschränkung</li> <li>• Versetzen Mast</li> <li>• Gepäck für deranlage</li> </ul>	Frank	22.08.2003
003/03.09.2003	Bescheid für die Betriebseinschränkung wurde von der Betriebsgesellschaft am 28.8.2003 an die OBA übergeben.	Frank Schmutter	22.08.2003
	Beilagen: 1 001.003/1 Bescheid Nr. 4711 vom 10.10.2010		

PROMAN 2.1, Layout 5 PROMAN intern      1010.BAUB.003      Seite 2 / 4

Druckvorlagen für individuelles Layout

- Deckblatt
- Bericht
- Arbeitsausdruck

Aussendung per E-Mail samt Beilagen

# Mängel und Bauschäden



Frei definierbare Zuordnungen, z.B.

## Mangelart:

- Behebbarer Mangel
- Unbehebbar (Qualitätsabzug)
- Gefahr im Verzug
- Wesentlich/unwesentlich

## Schadensart:

- Allgemeiner Bauschaden
- Zuordenbar
- Aufteilung
- Status

Offene Leistungen und Mängel UNTERGESCHOSSE		Nr.: 002 am 17.08.2010	
Projekt: HOTEL XYZ		Projekt-Nr.: T.Lugi 08/205046_H	
Punkt	Stichwort / Text	HV verantwortlich	zu erledigen bis
OL + M 001.016 001/11.08.2010	<b>WDB in Zwischenwand</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• sämtliche ungenutzte Durchbrüche in Zwischenwand schließen</li> </ul>	MA3	<b>erledigt</b>
Attribute: 01: OL Offene Leistung			
U02-AB5-05 OL + M 001.027 001/11.08.2010	<b>LAGER</b> <b>Mängelbehebung Wandmalerei</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Das Lager ist zur Zeit von B. Bauschutz behütet. B. Bauschutz räumloses Lager und erledigte Malerarbeiten in Eigenregie</li> </ul>	BZB	<b>erledigt</b>
Attribute: 01: OL Offene Leistung			
U02-BD5-10 OL + M 001.024 001/11.08.2010	<b>GANG</b> <b>Sanierung Wände</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Im Gang ist die abgeschlagene Ecke zu sanieren und die Löcher im Lager U02-FG4-05 zu schließen</li> </ul>	BAU MA3	
002/17.08.2010	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Im Müllraum ist die Leibung bei einem Wanddurchbruch noch zu sanieren!</li> <li>• Alle provisorischen E-Kabel (Baustrom) sind zu entfernen!</li> </ul>	BAU MA3	NT 22.08.2010
Attribute: 01: BSB Bauschaden behebbar			
U02-BD5-SL OL + M 001.026 001/11.08.2010	<b>SCHLEUSE</b> <b>Fehlende Promatplatte</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Die Lüftungskanäle in der Schleuse ist nicht vollständig mit Promatplatten verblet</li> </ul>	BZ	<b>erledigt</b>
Attribute: 01: OL Offene Leistung			
U02-DE6-05 OL + M 001.014 001/11.08.2010	<b>LAGER</b> <b>Fugenausbildung</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fugenausbildung mangelhaft - Fugen sanieren und Bodenverfestigung nacharbeiten</li> </ul>	BAU MA3	<b>erledigt</b>
Attribute: 01: BSB Bauschaden behebbar			
			
			
<small>PROMAN 3.1   Letzte © PROMAN intern   08/205046_H/OL + M 002   Seite 8 / 9</small>			

# Beilagen: Dokumente zur Projektabwicklung

Direkt beim Punkt gespeichert:

- Grundlagen im Originaltext
- Beliebige Dateiformate
- Als Anlagen zum E-Mail

**Projekt: Neubau Gewerbe- und Dienstleistungszentrum**  
**Projektnummer: 00100**  
**Auftraggeber: Wöhr Projektentwicklung und Baugesellschaft**

Stichtag bis	Stichtag	Planbudget	akt. Budget	Restbudget/Typ
1300	Aufstellung	130.000,00	130.000,00	0,00/00,00
1	Aufschub	130.000,00	130.000,00	0,00/00,00
2000	Bauelementarbeiten	6.000.000,00	6.000.000,00	0,00/00,00
2000	Zwischenarbeiten	840.000,00	840.000,00	0,00/00,00
2000	Tätigkeitenarbeiten	800.000,00	800.000,00	0,00/00,00
2	Restwert Budget	8.640.000,00	8.640.000,00	0,00/00,00
3000	Mitarbeiter	0,00	840.000,00	840.000,00
3000	MIS	2.470.000,00	800.000,00	1.670.000,00
3000	Rechtsanwalt	0,00	840.000,00	840.000,00
3000	Stellungsanfragen	0,00	100.000,00	100.000,00
3	Restwert Budget	2.470.000,00	2.140.000,00	330.000,00
4000	Schuldenarbeiten	840.000,00	840.000,00	0,00/00,00
4000	Einzelarbeiten	840.000,00	840.000,00	0,00/00,00
4000	Baugewerkearbeiten	730.000,00	730.000,00	0,00/00,00
4000	Handwerkerarbeiten	840.000,00	840.000,00	0,00/00,00
4000	Schleissarbeiten	840.000,00	840.000,00	0,00/00,00
4000	Tätigkeitenarbeiten	840.000,00	840.000,00	0,00/00,00
4000	Handarbeiten	840.000,00	840.000,00	0,00/00,00
4000	Hand- und Personalarbeiten	840.000,00	840.000,00	0,00/00,00
4	Restwert Budget	8.640.000,00	8.640.000,00	0,00/00,00
5100	Außenlage	0,00	0,00	0,00/00,00
5100	Belagungsarbeiten/Arbeitsflächen	0,00	0,00	0,00/00,00
5	Außenlage	0,00	0,00	0,00/00,00
7000	Arbeitsvertrag	130.000,00	130.000,00	0,00/00,00
7000	MIS	75.000,00	75.000,00	0,00/00,00
7000	Rechtsanwalt	80.000,00	80.000,00	0,00/00,00
7000	MIS	130.000,00	130.000,00	0,00/00,00
7000	Rechtsanwalt	0,00	0,00	0,00/00,00
7000	Stellungsanfragen	80.000,00	80.000,00	0,00/00,00
7000	Projektmanagement/Management	130.000,00	130.000,00	0,00/00,00
7	Planbudget Budget	730.000,00	730.000,00	0,00/00,00

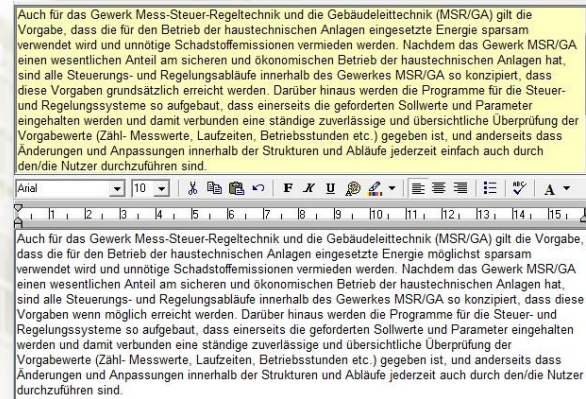
Druck: 07.08.2010 / Administration

Zugrundeliegende Dokumente		Nr.: 001 am 01.09.2009
Projekt: Bürohaus Hietzinger Hauptstraße		Projekt-Nr.: 0815
Punkt	Stichwort/Text	HV verantwortlich zu erledigen bis
<b>01</b>	<b>Allgemeines</b>	
<b>01.01</b>	<b>Baubehörde</b>	
<b>DOK 001.001</b>	<b>Baubewilligung</b> Das Ansuchen um Baubewilligung wurde am 1.7.2010 übermittelt. S. Beilage	Titze
Beilagen: 1 001.001/1 AnsuchenBaubewilligung[1].pdf		
<b>DOK 001.003</b>	<b>Aufgrabungsbewilligung</b> Die Aufgrabungsbewilligung liegt vor, der Beginn wird mit 10.10.2010 festgelegt.	Info
Beilagen: 1 001.003/1 Ansuchen Aufgrabungsbewilligung.pdf		
<b>02</b>	<b>Termine</b>	
<b>02.02</b>	<b>Ausführungstermine</b>	
<b>02.02.01</b>	<b>Rohbau</b>	
<b>DOK 001.002</b>	<b>Bauzeitplan Rohbau</b> Der Bauzeitplan für die Rohbautermin wurde einvernehmlich beschlossen und unterfertigt.	erledigt
Beilagen: 1 001.002/1 Wohnhausanlage.pdf		
<b>03</b>	<b>Kosten</b>	
<b>03.01</b>	<b>Kostenvorgaben</b>	
<b>DOK 001.004</b>	<b>Budgetbeschluss</b> Die Baukosten wurden bei der Bauherrenbesprechung vom 08.10.2010 genehmigt. Baukostenaufstellung liegt bei	Info
Beilagen: 1 001.004/1 Kostenkontrolle.pdf		

# Bau- und Ausstattungsbeschreibung

## Textintensive Anwendungen:

- Strukturierte Bearbeitung
- Kooperation über Export/Import
- Versionspflege mit Textvergleich

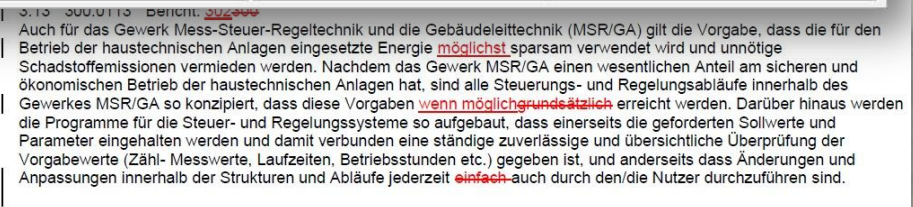


## Optionen für den Vergleich der Texte:

- ursprünglich
- zuletzt
- aktuell

<b>Ursprung - Ausgangsbasis:</b>		<b>Neue Fassung:</b>	
<input type="radio"/> aus Bericht:	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/> aus Bericht:	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="radio"/> jeweils erster Eintrag	Wenn im Bericht kein Eintrag ist:	<input checked="" type="radio"/> jeweils bisher letzter Eintrag	Wenn im Bericht kein Eintrag ist:
<input type="radio"/> jeweils bisher vorletzter Eintrag	<input type="radio"/> letzten davor <input type="radio"/> ersten danach	<input type="radio"/> letzten davor	<input type="radio"/> ersten danach

## deutliche Darstellung der Änderungen



## Attribute sorgen für Ordnung im Projekt

### Beispiele:

- Zuordnung der Punkte
- Übergreifende Auswertung
- Gezielte Suche mit und / oder

Anmerkung	Änderungen	Bauschaden
UP Umplanung	01 Fundierung	001 Reinigung
MK Mehrkosten	02 Portal	002 Wasserschaden
TV Terminverzug	03 Garage	003 Stiegenpodest
	04 Fassade	

### Abruf aus allen Besprechungen:

- Alle Punkte zu 02-Portal
- Alle Punkte mit Mehrkosten
- Alle Punkte mit Terminverzug
- Mehrkosten durch das Portal
- Terminverzug durch das Portal

Behörde	Bauherr	Planung	Koordination
02	02 MK	02 UP	02 MK TV



**Für weitere Auskünfte stehe ich gerne zur Verfügung**

**Bmst. Ing. Rudolf Titze  
PROMAN**

**[titze@proman.at](mailto:titze@proman.at)**

**Tel. 0664 300 52 43**